ひとつの街が誕生！

好評分譲中
あと6区画!!

土地面積 約34.87坪(115.30㎡)～約36.51坪(120.72㎡)

※全区画分譲

いい環境こそがいい住まいを創る。
そんな気持ちをこめて…。

シュープリーム・ドリーム
Supreme Dream
府中
建築条件付売地
全13区画・今回販売6区画

新価格

土地販売価格 **2,730**万円より

(3区画)建物参考プラン
・土地面積：128.61㎡
・建物延床面積：92.53㎡
・土地価格：2,730万円
・建物価格：1,350万円(税込)
■ 4,080万円(税込)

※表示価格は、税込価格です。

2路線2駅利用可能な好ロケーション!

京王線「分倍河原」駅徒歩12分・京王線「中河原」駅徒歩12分

現地販売会開催 AM10:00～PM6:00 平日も常時開催 先着順受付

いつも「人と」「家」の間に。
THR住宅流通グループ 株式会社 東宝ハウス国分寺 0120-81-8022 東宝ハウス国分寺 検索

それぞれのライフスタイルで演出する、個性豊かなこだわりプラン。

区画図

No.4区画 建物参考プラン 4LDKカースペース2台
・土地面積：128.61㎡
・建物延床面積：92.53㎡
・土地価格：2,730万円
・建物価格：1,350万円(税込)
■ 4,080万円(税込)

住まいの快適性と楽しさに配慮した高品位な建物設備・仕様
(標準仕様で紹介)

※建物の内装は、完成後に撮影のため、2/20(日)以降の新築物件で撮影致しております。内装・仕様は、標準仕様(一部は有償仕様)です。

System Kitchen
タカラスタンダード
オフェリアシステムキッチン
・カフェスタイルタイプ
・人造大理石カウントトップ
・食器洗い乾燥機
・浄水器付蛇口(ハンドシャワー水栓)

System Bathroom
パナソニックシステムバス
ココチーノ ハウクラス
・有機ガラス人造大理石浴槽
・暖房換気乾燥機

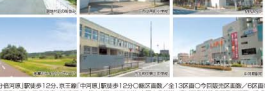
System Dresser
パナソニック
洗面ドレッシング
CLine(シーライン)
・W900体タイプ
・洗面ボール一体タイプ天板カウンター
・収納付洗面鏡

Floor Heater
電気式床暖房
(リビングに設置)
・不快な風がなく、足元から心地よい暖かさが広がり部屋全体を優めます。

Outer Wall
旭化成ヘーベルパワーボード
・コンクリート外壁から安心の重厚。

便利さも寛ぎも備わった閑静な住宅街。

Life Information
- 市立南町小学校……約480M
- 市立府中第三中学校……約740M
- 府中保育園……約840M
- 府中ちどりこども園……約820M
- 市立住吉文化センター(図書館)……約760M
- 府中分梅郵便局……約250M
- 日本医科大学……約510M
- はんざわ歯科クリニック……約280M
- タイガ 新町府中店……約750M
- MINANO……約980M
- ミニストップ 府中南店……約800M
- コーナン 府中分梅店……約260M
- 市立府中図書館……約160M
- 多摩川サイクリングロード……約1,300M



いつも「人と」「家」の間に。
THR住宅流通グループ 株式会社 東宝ハウス国分寺
東京都国分寺市南町3丁目2小番2号 HP www.toho-house.co.jp E-mail info@toho-house.co.jp
(宅)国分寺駅徒歩7分 南口2分番2号 (宅)西国分寺駅徒歩1分 (宅)新小金井駅徒歩2分 (宅)武蔵小金井駅徒歩3分 (宅)東小金井駅徒歩4分 (宅)小平駅徒歩5分 (宅)東大和市駅徒歩5分 (宅)小川駅徒歩7分
お問い合わせは 0120-81-8022 FreeDial
※火災保険のご相談は 株式会社 アイエフクリエイトまで!!詳しくはホームページをご覧下さい。 http://www.ifcreate.com

【物件概要】①所在地／東京都府中市分梅町下目39-6(住居表示)②交通／JR南武線 西武線「分倍河原」駅徒歩12分、京王線「中河原」駅徒歩12分と最寄駅徒歩／全13区画の今回販売区画数／6区画③土地面積／115.30㎡～120.72㎡④土地販売価格／2,730万円～3,330万円⑤地目／宅地⑥現況／更地⑦用途地域／第1種低層住居専用地域⑧建ぺい率／40%⑨容積率／60%⑩土地権利／所有権⑪設備／水道・電気・公営下水⑫接道／南西側 約6.0m⑬建物概要／在来木造2階建⑭建築時期／令和3年11月末日予定⑮売主／東宝ハウス国分寺⑯宅地建物取引業者免許／東京都知事(3)第81482号⑰管理／有(管理方式は区分所有法に則り管理組合を組織し管理規約に従って管理します。)⑱間取り／建築しないことが確認されたため、区分建築基準法第43条但し書きにて建築可能な敷地です。⑲その他／本物件は、売主との土地売買契約後、100日以内に住宅の建築確認申請取得契約を締結して着工致します。